

Mẫu số: D21-THADS

(Ban hành kèm theo Thông tư số 04/2023/TT-BTP
ngày 14/8/2023 của Bộ Tư pháp)

CỤC QUẢN LÝ THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 3033/TB-THADS(7)

Tp.Hồ Chí Minh, ngày 17 tháng 10 năm 2025

THÔNG BÁO
Về kết quả lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ Điều 20, Điều 98 Luật Thi hành án dân sự năm 2008, đã được sửa đổi, bổ sung năm 2014 và năm 2022;

Căn cứ Bản án, Quyết định số 88/2023/QĐST-DS ngày 06 tháng 04 năm 2023 của Tòa án nhân dân quận Gò Vấp, Thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ các Quyết định thi hành án số 1456/QĐ-CCTHADS ngày 01/03/2024; số 2305/QĐ-CCTHADS ngày 04/05/2023 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự quận Gò Vấp (Nay là Phòng Thi hành án dân sự Khu vực 7-Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh);

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 68/QĐ-CCTHADS ngày 19 tháng 06 năm 2024 của Chi cục Thi hành án dân sự quận Gò Vấp (Nay là Phòng Thi hành án dân sự khu vực 7);

Căn cứ Thông báo số 2828/TB-THADS(7) ngày 13/10/2025 của Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh - Phòng Thi hành án dân sự khu vực 7 về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản;

Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh - Phòng Thi hành án dân sự khu vực 7 thông báo kết quả lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản như sau:

Hết thời hạn đăng ký, Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh - Phòng Thi hành án dân sự khu vực 7 nhận được 03 hồ sơ đăng ký tham gia thẩm định giá hợp lệ, cụ thể:

+ Công ty cổ phần định giá và đầu tư kinh doanh bất động sản Thịnh Vượng, địa chỉ: D0.01 Dự án khu cao tốc Hưng Phát, số 928 Lê Văn Lương, ấp 3, xã Nhà Bè, Thành phố Hồ Chí Minh.

+ Công ty cổ phần giám định thẩm định Gài Gòn (Sagonap), địa chỉ: 27B Nguyễn Đình Chiểu, phường Sài Gòn, Thành phố Hồ Chí Minh.

+ Công ty cổ phần thẩm định giá Sao Việt, địa chỉ: Số 72 Bùi Tá Hán, phường An Phú, Thành phố Thủ Đức, Thành phố Hồ Chí Minh.

Qua tiếp nhận, kiểm tra hồ sơ, đối chiếu quy định của pháp luật, sau khi kiểm tra hồ sơ năng lực, Bảng rà soát đánh giá tổ chức thẩm định giá tài sản và biểu phí thẩm định giá, Công ty Cổ phần Giám định thẩm định Sài Gòn đáp ứng được điều kiện theo quy định.

Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh - Phòng Thi hành án dân sự khu vực 7 lựa chọn Công ty cổ phần giám định thẩm định Sài Gòn (Sagonap), địa chỉ: 27B Nguyễn Đình Chiểu, phường Sài Gòn, Thành phố Hồ Chí Minh để thẩm định giá đối với tài sản là Quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất tại địa chỉ 736/160A Lê Đức Thọ, Phường 15, quận Gò Vấp, (Nay là phường An Hội Đông) Thành phố Hồ Chí Minh.

Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh - Phòng Thi hành án dân sự khu vực 7 thông báo cho các đương sự, người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan và các tổ chức thẩm định giá được biết và thực hiện./.

Nơi nhận:

- Đương sự;
- Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan;
- Trang TT điện tử Cục THADS TP. HCM;
- Niêm yết công khai tại đơn vị;
- Lưu: VT (10b), HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Nguyễn Duy Hợp